



## Ata nº 011/2025 - Reunião Ordinária 12 de novembro de 2025 - Conselho Administrativo

Aos doze dias do mês de novembro de dois mil e vinte e cinco, às 10 horas e 15 minutos, foi realizada reunião ordinária do Conselho do BCPREVI, de forma presencial, na sala de reuniões do Instituto. Estiveram presentes, a Presidente, Sra. Carla Rosane Munari da Silveira; e Jackson Fernando de Medeiros; Taisa Inês de Oliveira Duwe, Michele Kaminski da Silva, Ana Claudia Emerenciano, Philipe de Souza e Nelso Rossini Junior. Como convidado, esteve presente o servidor Felipe James Romagnani, membro da Comissão do Pró-Gestão.

1. Atualização sobre compra do terreno da 1500.
2. Relembrando eventos BCPREVI.
3. Atualização sobre Pró Gestão.
4. Apreciação do Plano de Ação 2025 e 2026
5. Assuntos Gerais

Carla faz a saudação inicial e dá início a reunião chamando o primeiro item da pauta, Jackson informa que Felipe está presente como representante do Pró-Gestão. Item 1 da pauta Jackson fala que o INSS fez nova proposta de compra e informa que veio um valor menor de avaliação de 12 mil reais, ficando o valor atual do terreno em R\$ 19.440.000,00 para serem pagos em 48 parcelas mensais, não será mais semestral como seria anteriormente. O trâmite agora é interno no INSS de forma correta com rito normal creio que janeiro a escritura já está em mãos e propriedade quando finda o pagamento das parcelas, como o valor ficou menor não tem a necessidade de passar na Câmara, e o valor via comunal e bater a meta atuarial ele tem que ter rentabilidade da meta atuarial do BCPREVI, Carla pergunta e essa condição condiz com o valor do aluguel, Jackson disse que precisamos ter a rentabilidade atuarial. Phillipe diz que não reduz aporte da prefeitura. Carla pergunta se o novo contrato não onera em nada para o BCPREVI, Jackson diz que não. Nelso pergunta se o contrato passará pelo conselho e que entende que deveria passar por audiência pública. Carla diz que deu muita polêmica porém foi aprovado pelo conselho em reunião anterior, Ana diz que foi questionado a compra por outros servidores e diz que em algum momento o BCPREVI compraria em algum momento um imóvel e que dessa vez foi feito de forma correta. Jackson complementa que isso se deu por ser direto com o INSS. Carla justifica que entende a

compra do terreno em Balneário Camboriú como uma garantia para o futuro. Phillipe fala que uma vez foi sugerido dar um imóvel da rodoviária para o BCPREVI, Jackson diz que esse tipo de aporte é prejudicial para o Instituto. Nelso questiona os impostos do terreno e Jackson informa que somos isentos de tributos. Fala-se sobre o impacto que o plano diretor irá aumentar o potencial construtiva para ate 20 andares no local do terreno. Jackon fala que a ideia futura é construir no terreno e alugar para a própria Prefeitura. Phillipe fala que o potencial construtivo assim terá uma boa rentabilidade. Item 2 Relembrando eventos BCPrevi, Carla fala do compromisso do conselho estar presente nos eventos tanto na Audiência Pública como no Muito Obrigado, e que isso gera uma visibilidade positiva para o Conselho. Carla questiona se vai ter a participação dos servidores que na audiência porque na anterior não teve muita participação. Jackson disse que o BCPREVI Day inicia as 15h na Câmara de Vereadores, com palestra de investimentos, Ronaldo da Gálapos falando de mercado e educação financeira e que entende ser muito importante porque tem muitos servidores com empréstimos demais, Alguem indicado do tribunal de contas par falar sobre o benefícios, e CEO da Icatu para falar sobre a previdência complementar. Phillipe fala que gostaria de ter a complementar porém não conseguiu aderir porque não entrava na regra de transição. Os conselheiros abordam sobre a questão do Consignado e que não estão de acordo com esse tipo de possibilidade. Jackso informa que a audiência pública 18:30h, com benefícios, investimentos e cálculo atuarial. No dia 26 será o evento Muito Obrigado com inicio 18h no clube Ariribá com os aposentados de novembro de 2024 até outubro de 2025 com entrega de troféus, jantar e encerramento com baile, e que os conselheiros estão todos convidados a participar, porém a questão de levar um convidado terá que ser confirmado com o presidente do Instituto. Item 3 Atualização sobre Pró-Gestão, Jackson apresenta o servidor Felipe como coordenador do Pró-Gestão e passa a palavra, assim Felipe inicia mencionando relatório de governança corporativa deveria ter sido passado pelo conselho na gestão passada, e que esse momento seria somente para apreciação dos conselheiros, Felipe se justifica para os conselheiros por conta das ultimas semanas terem sido pedido celeridade na apreciação de relatórios, dizendo que a ideia é para os próximos anos trabalhar com mais tranquilidade e que devido a falta de vários relatórios fez com que fosse necessário acelerar o processo para chegar ao nível 2. E seguida Jackson parabeniza os conselheiros pelo comprometimento na na certificação, e que somente um membro está sem o certificado. Felipe continua esclarecendo que nesse momento precisamos que o esse relatório aditivo que foi gerado pelo gestor de investimentos como exigência para o pró-gestão e aborda a carteira de investimentos, assim Felipe lê o relatório que consta as informações dos fundos retorno e meta de rentabilidade e investimentos versos meta atuarial, mostrando as tabelas de enquadramento da resolução dos investimentos, com breve análise do Sidnei justificando o desempenho do ano 2024, assim passando pela apreciação de todos os conselheiros, sem ressalvas. Felipe segue mostrando o Plano de ação anual lembra que este é uma diretriz que pode ser alterada, assim dividido por áreas que deve ser apreciado pelo conselho. Felipe faz a leitura dos itens do plano, sobre o item convocação de novos servidores sugere-se informar custos a definir, sobre a avaliação atuarial corrigir e informar custos conforme contrato. Jackson fala que a possibilidade da comissão do Pró-Gestão ser remunerada e direcionada somente para os servidores que seja especificos do Pró-Gestão. Na sequência Carla sugere que seja alterado o termo de capacitação para formação. Felipe fala que o conselho precisa apreciar as ouvidoras do BCPREVI. Carla fala que nos eventos que participou ouviu de outros conselheiros que são mais envolvidos na estrutura em parceria para contribuir mais amplamente com a gestão. Concluído a leitura do plano e ação e aprovado por todos, assim o conselho requisita que os itens informado com despesas seja aprovados por esse conselho. Jackson informa que para a próxima reunião deverá ser demonstrado o calendário de curso e eventos com as despesas previstas para o ano de 2026 para aprovação ou apreciação do conselho. Jackson informa que seremos pré-aditados no Pró-Gestão, nessa sexta-feira para juntada de documentos. Item de assuntos gerais Carla questiona o projeto de Lei, Felipe informa que foi para a secretaria de articulação, Jackson acredita que não será votado esse ano. Philipe diz que pode ser que entre no pacote de Lei. Sobre o item 5 assuntos Gerais Ana questiona porque o BCPREVI não conseguiu atingir o nível 3, Felipe informa que não temos TI e o planejamento estratégico para que seja elaborado um plano crível de acordo com a realidade do

*Handwritten signature/initials on the right margin.*

*Handwritten signature/initials at the bottom center.*

*Handwritten signature/initials at the bottom right corner.*

ESTADO DE SANTA CATARINA

MUNICÍPIO DE BALNEÁRIO CAMBORIÚ

INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA SOCIAL DOS SERVIDORES PÚBLICOS  
DO MUNICÍPIO DE BALNEÁRIO CAMBORIÚ - BCPREVI

CONSELHO DELIBERATIVO



Instituto e que nesses dois meses não seria possível.

Nada mais havendo a tratar, a reunião foi encerrada às 11 horas e 50 minutos pela Presidente Sra. Carla Rosane Munari da Silveira. Eu, Michele Kaminski, secretariei e lavrei a presente ata, que, após lida e aprovada, será assinada pelos demais membros presentes.

Assinaturas dos Participantes:

Jackson Fernando de Medeiros

Rosane Munari da Silveira

Ana Claudia Emerenciano

Taisa Inês de Oliveira Duwe

Nelso Rossini Junior

Philippe de Souza

Michele Kaminski da Silva

Felippe James Romagnani

Carla Rosane Munari da Silveira